**附件2**

**项目服务报价和服务总价计算构成**

一1、保洁、中央运输、护工和电梯工、水电工等服务费的计算方式：

（1）按人员配置数量以“包干人工费”方式计算，其“包干人工费”由四个部分组成：

（1-1）第一部分是指人员工资、奖金、福利、社会保险、加班费、服装费、节假日费、特殊岗位补贴费等。

（1-2）第二部分是指PVC地板革的打蜡与养护（总面积约2.5万㎡,一年两次），其中包含了人工费、设备设施购置费、使用费、维修费和各类耗材费等全部费用。

（1-3）第三部分是指清洁设备设施购置费、使用费和维修费、各类清洁工具及各类耗材等，除垃圾桶以外的全部费用，医院不再另行支付其他费用。

（1-4）管理费、税费。

**二、服务人员配置及报价表**

1、须设置项目经理、相关项目主管及班组长，全面负责绵阳市中医医院委托的保洁、中央运输、护工、电工、电梯服务项目的管理及服务工作，合理分配和安排好各部门的服务内容及工作范围，协调好医院各科室的关系，完成好医院交办的其他临时性任务。

2、人员配置要根据医院服务内容、服务要求，工种类别和各区域工作量的有效评估和人员整合来合理设置岗位和人员数量。

3、人员、设备配置情况及报价表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 人员工种名称 | 人数 | “人工费”每人每月：元/月 | 年合计费用(万元) | 备注 |
| 1 | 清洁工 |  |  |  | 具体需投标人另提供“拟定人员岗位配置、服务内容详细表”。 |
| 护 工 |  |  |  |
| 中央运输工 |  |  |  |
| 电梯工 |  |  |  |
| 专项组 |  |  |  |
| 水电工 |  |  |  |
| 煎药工 |  |  |  |
| 小 计 |  |  |  |
| 2 | 设备设施清单及使用费 |  |  |  | 由投标方采购、使用、维修和管理，具体请另以清单表示（洗地机不少于9台） |
| 3 | 清洁用品、用具、耗材以及包干费用 |  |  |  | 清洁用品用具、耗材、工人防护用品等费用（以清单表示） |
| 4 | 公司管理费 | **/** | **/** |  | 按照 %记取 |
| 5 | 公司税费 |  |  |  | 按照 %记取 |
| 6 | 各项费用总计 |  |  |  |  |

**填表说明：**

1、人员岗位配置清单、清洁设备设施清单和清洁耗材清单及报价若为多页者，每页均由法定代表人或授权代表签字并盖投标人印章。

2、表中清洁工、电梯工等服务人员“包干人工费”包含如下内容：人员工资、奖金、福利、社会保险、加班费、服装费、节假日费、特殊岗位补贴费等全部费用，投标人在投标时列出报价的详细构成，且应满足绵阳市最低工资标准和有关社会保险缴纳标准等要求。

3.配置人数需填写实际总数。另需提供各楼层清洁工、护工、电梯工、中央运输、专项组、水电工岗位配置详细情况，即完整填写人员数量及构成。

4、设备设施清单及使用费填写内容（但不限）：如洗地机、风干机、打蜡机、抛光机、吸尘器、脱水机、高压冲地机等。（该费用应包含完成本项目所需的所有设备设施购置费、使用费和维修费、各类清洁工具及各类耗材费等，除垃圾桶以外的全部费用，医院不再另行支付其他费用。

5、清洁用品、用具、耗材以及包干费用清单填写内容（但不限）：如不锈钢清洁剂、洗衣粉、静电吸尘剂、全能清洁剂、肥皂、洁厕剂、去污粉、消杀剂、空气清新剂、厕香球、玻璃清洁剂、消毒剂、过氧化物类消毒剂、静电尘推、拖把头、水桶、胶手套、抛光垫、玻璃刮刀、厕刷、涂水器、抹布、长柄棕毛条帚、水靴、水管、钢丝球、鸡毛掸、各种医用垃圾袋、生活用垃圾袋、手套、脚套、帽子、口罩等等。

6、以上所有的费用中应包含PVC地板和橡胶地板的常规打蜡与日常养护以及每年每处不少于2次保养打蜡的费用，投标人无须对该费用单独报价。